

230 000 €

37 m<sup>2</sup>

2 pièces

Bordeaux Jardin Public



Type d'appartement T2  
Surface 37.44 m<sup>2</sup>  
Pièces 2  
Chambres 1  
Étage 1  
Cuisine Aménagée et équipée,  
Indépendante

Référence VA2330 Charmant T2 de 37,44 LC situé au 1er étage avec accès jardin privatif d'environ 50 m<sup>2</sup>.

Composé d'un séjour, cuisine indépendante équipée, chambre avec mezzanine donnant sur balcon, salle de bains avec wc.

Honoraires inclus de 4.55% TTC à la charge de l'acquéreur.  
Prix hors honoraires 220 000 €. Dans une copropriété. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 770 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie E, Classe climat B.

Nos honoraires :

[http://files.netty.immo/file/corim/144/3B14E/affichage\\_prix\\_2022\\_cabinet\\_corim.pdf](http://files.netty.immo/file/corim/144/3B14E/affichage_prix_2022_cabinet_corim.pdf)

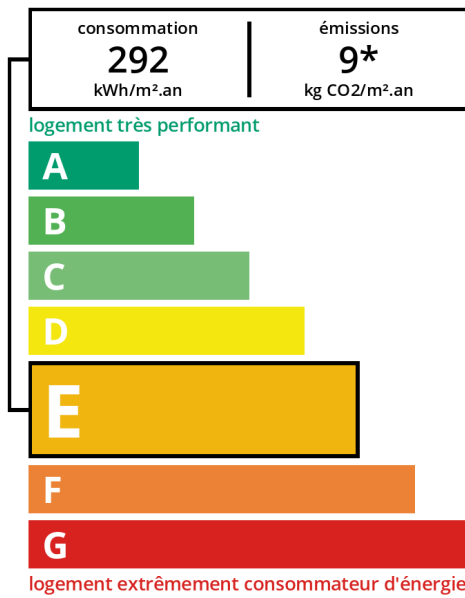


**CABINET CORIM**  
59 rue de la Course  
33000 Bordeaux  
05 56 81 35 63

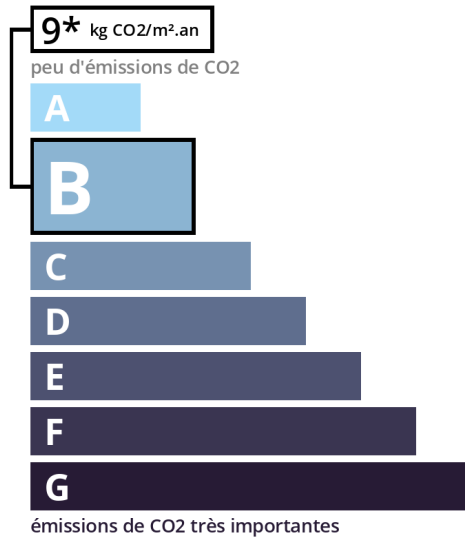


**Patricia LESCOT**  
p.lescot@cabinetcorim.fr

05 56 81 35 63



**\* Dont émissions de gaz à effet de serre**



Entreprise individuelle • SIRET 32865253200065 • Carte pro n°33012018000026805 délivrée par CCI BX GIRONDE • Caisse de garantie auprès de QBE Insurance (Europe) Limited Coeur Défense Tour A, 92931 LA DEFENSE CEDEX d'un montant de 110000 €. La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP VD7.000.001/4748 auprès de SERENIS ASSURANCE SA 63 che Antoine Pardon - 69814 TASSIN CEDEX  
Document non contractuel